

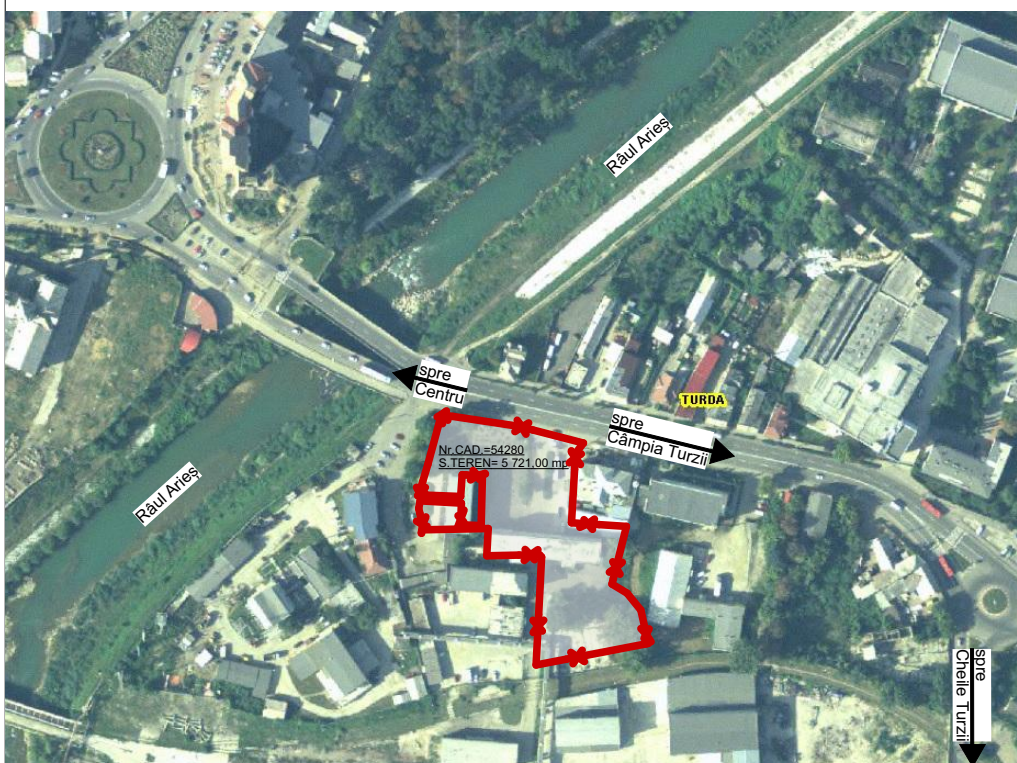
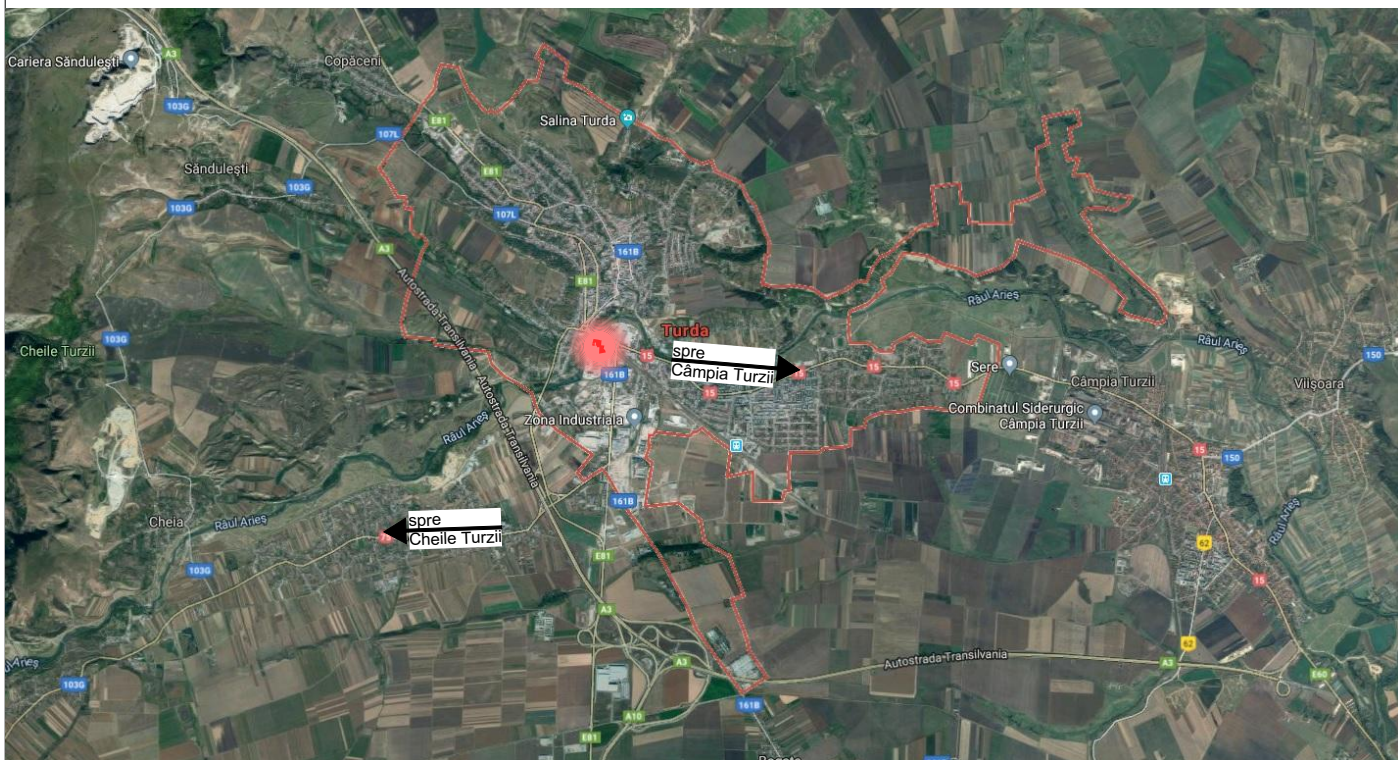
P.U.Z.

Județul Cluj

SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN CLĂDIRI INDUSTRIALE ȘI EDILITARE ÎN CLĂDIRI DE BIROURI, APARTAMENTE ȘI SERVICII CU EXTINDERE LA PARTER, AMENAJARE LOC DE JOACĂ ȘI PARCARE

Loc. Turda, str. Ștefan Cel Mare, nr.cad.54280

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



LEGENDĂ

ZONĂ STUDIATĂ

LIMITĂ DE PROPRIETATE

Date informative

Nr.CAD.=54280
S.TEREN= 5 721.00 mp

REGIMUL JURIDIC AL TERENULUI:
Imobilul este situat în intravilanul Municipiului Turda, Jud. Cluj
Drept de proprietate: proprietate privată, persoană juridică S.C. BASARABIA IMPORT EXPORT S.R.L, conform C.F. NR.54280 Turda și Certificatului de Urbanism nr.428 din data 28.10.2019 eliberat de Primăria Municipiului Turda.
U.T.R. include perimetrul protejat cu valoare arheologică conform H.C.L. Turda nr.12/31.01.2013

REGIMUL ECONOMIC:
Folosința actuală: ocupat;
Destinația conform P.U.G. Municipiul Turda: zona aparține U.T.R.I3, fiind destinată pentru funcțiuni industriale nepoluante.
Zona de impozitare: B, rang localitate: II, Coeficient de corecție: 2,30

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr.	/ Data			
		Mun.Carei, str.Oborului, nr.13, jud.Satu Mare Tel. 0742.319.319; viana.vandici@gmail.com CUI: 4862033		Beneficiar:	S.C.BASARABIA IMPORT EXPORT S.R.L. prin Jișa Aurelian	Proiect nr.:	126 / 2019	
	Sef proiect:			arh.Vandici Viana	Scara:	1:5000	Titlu proiect:	Schimbare destinație din clădiri industriale și edilitare în clădire de birouri, apartamente și servicii cu extindere la parter, amenajare loc de joacă și parcare Jud.Cluj, Loc. Turda, nr.cad.54280
Proiectat:	arh.Vandici Viana		Elaborat:	OCT.2019	Titlu plansa:		Plansa nr.:	U01
Desenat:	arh.Vandici Viana		Data listarii:	19.10.2020				
				PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ				